

## UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... 2016 roku w Tomaszowie Lubelskim pomiędzy:

Miastem Tomaszów Lubelski reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski w imieniu którego działa na podstawie pełnomocnictwa Kierownik Miejskiego Zarządu Dróg w Tomaszowie Lubelskim inż. Andrzej Dmitroca, zwany w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....,  
zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez :

.....,  
zwanymi dalej „Stronami” lub „Stroną”, zwanej dalej „Umową”.

## § 1

Umowa zostanie zawarta w oparciu o rozstrzygnięte postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 000 EURO netto, podstawa prawna – art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2164), znak postępowania Sd.171.9.2016 z dnia ..... 2016 roku, na: **wykonanie robót remontowo-wzmacniających dróg gminnych gminy miejskiej Tomaszów Lubelski w 2016 roku, tj.: ul. Starozamojska na długości 130m (780m<sup>2</sup>).**

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz ze złożonym przez siebie kosztorysem ofertowym niżej wymienione roboty:

- oczyszczenie nawierzchni drogowych, ręcznie z odkryciem krawędzi równiarką na powierzchni 780,00m<sup>2</sup>,
- wzmocnienie podbudowy kruszywem łamanym 0/31,5, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 12cm na powierzchni 780,00m<sup>2</sup>,
- nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych, asfaltowe, warstwa ścieralna o grubości 5cm, beton asfaltowy AC11S KR-1KR2 na powierzchni 780,00m<sup>2</sup>,
- uzupełnienie poboczy ziemią z profilowaniem do normowych spadków (52,00m<sup>3</sup>).

2. Miejsce wykonania zamówienia – ulica Starozamojska w Tomaszowie Lubelskim.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia lub zmniejszenia ilości robót do wykonania w stosunku do przyjętych ilości przy zachowaniu cen jednostkowych z konsekwencją zmiany wartości umownej przedmiotu zamówienia.

## § 3

Termin wykonania zamówienia – **do 30.07.2016r.**

Termin zakończenia robót może ulec zmianie w przypadku wystąpienia szczególnie niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających zakończenie robót w przewidywanym terminie, po akceptacji Zamawiającego.

**Wykonawca przystąpi do wykonywania zadania niezwłocznie po podpisaniu umowy i wystąpieniu sprzyjających warunków atmosferycznych.**

## § 4

1. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł zarządu terenu (nieruchomości) w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.

2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do – dzień po podpisaniu umowy.

## § 5

Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie: .....

## § 6

Wykonawca zobowiązuje się w czasie realizacji zamówienia zapewnić na terenie wykonywanych robót, w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek,

przestrzeganie przepisów bhp. Po zakończeniu wykonywania robót Wykonawca uporządkuje teren budowy w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego.

#### § 7

1. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo ruchu w strefie prowadzonych robót oraz ponosi skutki za ewentualne szkody powstałe z braku zabezpieczenia (lub niewłaściwego zabezpieczenia) strefy robót na rzecz osób trzecich oraz prawidłowe oznakowanie w rejonie prowadzonych robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych, losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu. Ubezpieczenie powinno objąć usługi i urządzenia oraz sprzęt budowy.
3. Wykonawca obowiązany jest okazać Zamawiającemu na jego żądanie właściwe polisy.

#### § 8

1. Ustala się wstępnie wynagrodzenie dla Wykonawcy licząc według ceny jednostkowej podanej w kosztorysie ofertowym do wykonania, na kwotę:  
netto: ..... brutto: .....  
Słownie brutto: .....
2. Za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone w oparciu o obmiar faktycznie wykonanych robót i cenę jednostkową podaną w kosztorysie ofertowym.
3. Rozliczenie wykonania robót odbywać się będzie w sposób następujący:
  - rozliczenie jednorazowe nastąpi po wystawieniu faktury na podstawie protokołu odbioru,
  - należność za wykonane roboty będzie regulowana w terminie do 30 dni od daty złożenia u Zamawiającego faktury wraz z protokołem odbioru.
4. Numer rachunku bankowego Wykonawcy, na który Zamawiający ma dokonywać zapłaty należnego wynagrodzenia: .....
5. Obowiązujące wskazanie nabywcy do fakturowania:

##### Nabywca:

Miasto Tomaszów Lubelski  
MIEJSKI ZARZĄD DRÓG  
ul. Piotra Ściegiennego 57  
22-600 Tomaszów Lubelski  
NIP 921-198-17-49

#### § 9

Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu wszystkich elementów robót będących przedmiotem umowy w ciągu 7 dni od daty ogłoszenia przez Wykonawcę.

#### § 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od daty zakończenia odbioru końcowego, a w przypadku stwierdzenia usterek od daty spisania protokołu stwierdzającego ich usunięcie.
2. W okresie gwarancji Wykonawca na koszt własny usunie wyniki w czasie eksploatacji usterki i wady w terminie ustalonym przez strony. Wykonanie usunięcia usterek i wad podlega protokółarnemu odbiorowi przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy według obowiązujących zasad.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za usunięcie wad fizycznych przedmiotu umowy, istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
4. Wada fizyczna – odstępstwo dostarczonych materiałów stanowiących przedmiot zamówienia od wymaganych parametrów.

#### § 11

Strony ustalają odpowiedzialność finansową w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:

- a) za zwłokę w niedotrzymaniu terminu zakończenia robót w wysokości 0,5% ceny umownej brutto, liczone za każdy dzień zwłoki,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,5% ceny umownej brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% ceny umownej brutto.
2. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość należnych kar umownych, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
  3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w przypadku zwłoki w zapłacie faktur w wysokości odsetek ustawowych.

#### § 12

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

#### § 13

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy:
  - a) gdy Wykonawca nie rozpoczyna lub nie kontynuuje wykonania umowy przez okres dłuższy niż 30 dni pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, albo opóźnia się z wykonaniem umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał ukończyć ją w umówionym terminie,
  - b) jeżeli Wykonawca wykonuje roboty wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową pomimo pisemnego wezwania go do zmiany sposobu wykonania,
  - c) w przypadku postawienia Wykonawcy w stan upadłości, rozwiązania firmy lub wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Czynność odstąpienia od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z określeniem daty odstąpienia od umowy i z uzasadnieniem.

#### § 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez Sądy Powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

#### § 15

Umowę sporządzono w dwu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

#### § 16

Integralną część umowy stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z wymaganymi załącznikami.

**A K C E P T U J Ę :**