

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... 2022 roku w Tomaszowie Lubelskim pomiędzy:  
 Miastem Tomaszów Lubelski reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski  
 w imieniu którego działa na podstawie pełnomocnictwa Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg  
 w Tomaszowie Lubelskim ul. Piotra Ściegiennego 57, mgr inż. Tadeusz Wagner, oraz Główny  
 Księgowy – Magdalena Hałasa, zwanymi w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....,  
 zwanym dalej w treści niniejszej umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez :

.....,  
 zwanymi dalej „Stronami” lub „Stroną” niniejszej umowy, zwanej dalej „Umową”.

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest dzierżawa i montaż parkomatów do pobierania opłat za parkowanie pojazdów w Strefie Płatnego Parkowania, zakup urządzenia kontrolerskiego oraz oprogramowania przeznaczonych do obsługi Strefy Płatnego Parkowania w Tomaszowie Lubelskim wraz z ich serwisem, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
  - a) dzierżawę i montaż parkomatów – 6szt.,
  - b) zakup i dostawę urządzenia kontrolerskiego wraz z oprogramowaniem – 1szt.,
  - c) dostarczenie kompatybilnego oprogramowania do zarządzania i kontroli Strefą Płatnego Parkowania zdalnie i stacjonarnie oraz dostosowanie systemu do obowiązujących i zmieniających się przepisów prawa, w tym również aktów prawa miejscowego,
  - d) szkolenie pracowników (4 osoby) w zakresie obsługi urządzeń i systemu informatycznego,
  - e) bieżący serwis urządzeń – wymiana zepsutych podzespołów, przeglądy serwisowe, dostawa papieru – w okresie dzierżawy,
  - f) przekazanie Zamawiającemu dokumentacji technicznej i eksploatacyjnej urządzeń stanowiących przedmiot umowy w języku polskim.
3. Wszystkie dostarczone parkomaty, urządzenie kontrolerskie oraz oprogramowanie muszą być kompatybilne.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia i zainstalowania na własny koszt dzierżawione parkomaty w miejsca ich lokalizacji wskazane przez Zamawiającego.

## § 2

**Termin realizacji przedmiotu umowy**

1. Dostawa, zainstalowanie i uruchomienie urządzeń stanowiących przedmiot umowy oraz przeprowadzenie podstawowego szkolenia z zakresu obsługi: **do 21.12.2022r.**
2. Dzierżawa parkomatów: **od 01.01.2023r. do 31.12.2023r.** Po upływie tego terminu, umowa zostaje automatycznie przedłużona na okres nieoznaczony, o ile żadna ze Stron nie złoży co najmniej na 2 miesiące przed upływem okresu jej obowiązywania, oświadczenia o jej zakończeniu.
3. Po upływie terminu określonego w § 2 ust. 2, każda ze stron ma prawo wypowiedzieć Umowę bez podania przyczyn, z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia, którego koniec winien przypadać na ostatni dzień miesiąca kalendarzowego.

## § 3

1. Wartość przedmiotu umowy jak w zobowiązaniu zawartym w ofercie, tj.:

a) dzierżawa parkomatów :

cena netto za 1 miesiąc za 1 szt. .... x 6szt. = ..... złotych netto  
 x 12 miesięcy = ..... złotych netto  
 x podatek VAT = ..... złotych brutto

- b) zakup urządzenia kontrolerskiego wraz z oprogramowaniem:  
cena netto za 1 szt. .... x podatek VAT = ..... złotych brutto
- c) oprogramowanie do zarządzania SPP:  
cena netto ..... x podatek VAT = ..... złotych brutto
- d) wsparcie serwisowe:  
cena netto za 1 miesiąc ..... x 12 miesięcy = ..... złotych netto  
x podatek VAT = ..... złotych brutto

#### § 4

1. Zapłata należności za dzierżawę parkomatów, o której mowa w § 3 ust. 1 lit. a) będzie następowała w rozliczeniu miesięcznym z dołu, za zainstalowane parkomaty począwszy od miesiąca stycznia 2023 roku.
2. Zapłata należności za zakup urządzenia kontrolerskiego wraz z oprogramowaniem oraz za oprogramowanie do zarządzania SPP, o których mowa w § 3 ust. 1 lit. b) i c) nastąpi jednorazowo po dostarczeniu, zainstalowaniu oraz przeprowadzeniu szkolenia pracowników.
3. Zapłata należności za wsparcie serwisowe, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit. d) będzie następowała w rozliczeniu miesięcznym począwszy od miesiąca stycznia 2023 roku.
4. Należności będą płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za datę płatności uważa się datę obciążenia należnością rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Numer rachunku bankowego Wykonawcy, na który Zamawiający ma dokonywać zapłaty należnego wynagrodzenia: .....
7. Obowiązujące wskazanie nabywcy do fakturowania:

##### Nabywca:

Miasto Tomaszów Lubelski  
MIEJSKI ZARZĄD DRÓG  
ul. Piotra Ściegiennego 57  
22-600 Tomaszów Lubelski  
NIP 921-198-17-49

#### § 5

1. Zamawiający oświadcza, że przyjmuje parkomaty wraz z wyposażeniem do używania oraz pobierania opłat i będzie je dzierżawił z należytą starannością, zgodnie ze specyfikacją techniczną i eksploatacyjną producenta.
2. Zamawiający zobowiązuje się zachować urządzenia w okresie dzierżawy w stanie nie pogorszonym.
3. Zamawiający zobowiązuje się do wykonania na własny koszt czynności konserwacyjnych, utrzymania bieżącego urządzenia zgodnie z instrukcją użytkowania i eksploatacji.
4. Wszystkie części zamienne i materiały eksploatacyjne wymagane do normalnego funkcjonowania urządzenia Wykonawca zapewni we własnym zakresie.
5. Zamawiający zobowiązuje się do poniesienia kosztów materiałów eksploatacyjnych.
6. Zamawiający zobowiązuje się do ubezpieczenia urządzeń od przypadków losowych i świadomych aktów wandalizmu i innych uszkodzeń wynikających z normalnej pracy.
7. Zamawiający oświadcza, że we własnym zakresie rozliczy płatności dokonane kartami płatniczymi.

#### § 6

1. Odbiór zainstalowanych i uruchomionych parkomatów, potwierdzony protokołem obioru nastąpi w terminie do 21.12.2022r.
2. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady w przedmiocie umowy, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 3 dni roboczych od dnia odbioru przedmiotu umowy.

3. Dowodem usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie odbioru jest pisemne potwierdzenie odbioru bez zastrzeżeń na protokole odbioru.
4. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad w terminie 3 dni roboczych, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

#### § 7

1. Zamawiający może odstąpić w całości lub części od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz postanowieniami umowy.
2. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku co najmniej 7-dniowej zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy względem terminów określonych w umowie.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy / wypowiedzenie umowy nie ogranicza możliwości dochodzenia kar umownych.

#### § 8

Bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może dokonać cesji lub innych czynności rozporządzających lub zobowiązujących, których przedmiotem są urządzenia, prawa lub zobowiązania określone umową lub wynikające z niniejszej umowy.

#### § 9

1. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje dostarczony, kompletny przedmiot umowy, jak i prace instalacyjno-montażowe.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany akumulatorów (lub wadliwego układu zasilającego), których doładowanie było konieczne w okresie 12 miesięcy eksploatacji parkomatów.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy nie obejmuje:
  - a) określonych w instrukcji eksploatacji części zużywających się (poza okresem gwarancyjnym),
  - b) uszkodzeń powstałych w wyniku siły wyższej,
  - c) uszkodzeń mechanicznych.
4. W okresie dzierżawy Wykonawca będzie odpowiedzialny finansowo za skutki wad/usterek/awarii w elementach dostarczonego przedmiotu umowy, oprogramowaniu, wykonanych usługach oraz montażu.

#### § 10

1. Ze strony Wykonawcy nadzór nad realizacją przedmiotu umowy pełnić będzie: .....  
....., telefon ....., email .....
2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu umowy pełnić będzie: .....  
....., telefon ....., email .....

#### § 11

1. Strony postanawiają, że wiążą ich formą odszkodowania na ogólnych zasadach określonych w art. 471 – 486 K.C.
2. W przypadku nieterminowej realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy brutto określonego w § 3 ust. 1 lit. a), za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia łącznego brutto określonego w § 3 ust. 1 lit. a).

5. Za odstąpienie od wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 lit. a).
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez Sądy Powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

§ 14

Integralną częścią umowy jest opis przedmiotu zamówienia oraz oferta Wykonawcy z wymaganymi załącznikami.

**AKCEPTUJĘ :**